

物件明細

【物件の基本情報】

物件 No.	No.17
権利種別など	売却（エントリー方式）
募集期間	令和 2 年 6 月 15 日（月）～令和 2 年 7 月 15 日（水）
売却価格	50,000 円

【家屋の明細】

所在地	用途	内容	床面積	建築年次
東白川村五加	居宅	木造平家建瓦葺き	34.97 m ²	昭和 23 年建
東白川村五加	便所	木造平家建瓦葺き	2.00 m ²	昭和 46 年建

【土地の明細】

所在地	地目	筆数	面積
東白川村越原	宅地	1	133.61 m ²

空き家 詳細情報 No.17

場 所	東白川村 五加地区	用 途	住宅
面 積	敷地面積 133.61m ² 延床面積 36.97m ²	構 造	木造平家建瓦葺き
建築年月	居宅：昭和23年、便所：昭和46年	空き家になった時期	不明
電 気	引込み済み	ガ ス	不明
風 呂	不明	車 庫	カースペースあり
飲用水	不明	庭	あり
下水道	不明	物 置	なし
トイレ	汲取り（和式便所）	C A T V	不明
農 地	なし		
空き家の状態	修繕が必要 ※修繕しないと住めない状態 修繕箇所（屋根、天井、床、壁など、家屋全体的に大修繕が必要）		
特記事項	高台にある物件で、家屋の損傷が激しく、大幅な修繕を行わないと住めない状態。玄関が開かない。 耐震性に不安を感じるため、片付けが困難。家屋内の残家財はそのままになっている。 残家財は取得者自身に片付けていただく必要がある。 家屋に続く道は、私道の階段を通るが、階段下の土砂が崩れている。 また、カースペースも土砂が流れてきているため、駐車のために土砂も片付けた方が良い。		