

物件明細

【物件の基本情報】

物件 No.	No.33
権利種別など	売却（先着決定方式）
募集期間	令和6年4月24日（水）～
売却価格	1,800,000 円

【家屋の明細】

所在地	用途	内容	床面積	建築年次
東白川村神土	居宅	木造2階建瓦葺	263.76 m ²	昭和32年建
東白川村神土	納屋	木造平家建瓦葺	57.98 m ²	昭和32年建
東白川村神土	物置	木造平家建亜鉛メッキ鋼板葺	49.14 m ²	昭和39年建
東白川村神土	その他（工場）	軽量鉄骨造平家建亜鉛メッキ鋼板葺	91.35 m ²	昭和54年建

【土地の明細】

所在地	地目	筆数	面積
東白川村神土	宅地	2	1218.45 m ²

空き家 詳細情報 No.33

場 所	東白川村 親田地区	用 途	居宅
面 積	総面積 1218.15m ² 総延床面積 462.23m ²	構 造	木造2階建瓦葺
建築年月	居宅：昭和32年	空き家になった時期	令和2年6月頃
電 気	引込み済み	ガ ス	プロパン
風 呂	灯油	車 庫	駐車スペースあり
飲 用 水	簡易水道	庭	あり
下 水 道	浄化槽あり	物 置	なし
ト イ レ	水洗	C A T V	なし
農 地	なし		
空き家の状態	修繕が必要 修繕箇所〔水周り全般、天井、床、壁など〕		
特 記 事 項	●土地、家屋の登記あり ●その他購入条件 ・売買契約後、2年以内に本物件の住所地に住民票を移して定住を開始できること ・定住開始後、5年以上居住ができること ・日本語で会話や売買契約を行えること ・居住者のうち、一人以上が日本国籍を持っていること ・近隣住民とコミュニケーションが行えること		